

# WOHNUNG IN FH-NÄHE

Eckertstraße 30k, Top K.23, 8020 Graz



## Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem Neubau in unmittelbarer Nähe zur FH-Joanneum und eignet sich ideal für Pärchen oder Singles.

Eine optimale Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel ist gegeben, ebenso befinden sich in unmittelbarer Nähe Geschäfte, Supermärkte, etc.

Ausstattung: Balkon, Einbauküche, Lift.

Ein TG-Platz kann optional angemietet werden.



Ärzttekammer für Steiermark

Haus der Medizin

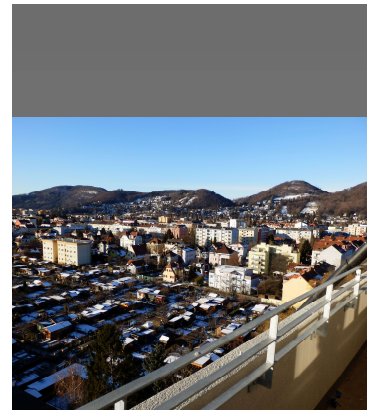
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29

Tel. 0316-80 44-735

e-mail: [immobilien@ackstmk.or.at](mailto:immobilien@ackstmk.or.at)

KONTAKT: Christian Eck

## E X P O S E



### Preise

Bruttomiete	€	599,97
Brutto-Bk.	€	121,95
Gesamt brutto	€	721,92
Kaution	€	2.170,--

### Flächen

Fläche	ca. 55,43 m <sup>2</sup>
Balkon	ja
Garten	Allgemein
Kellerabteil	ja

### Detaildaten

Baujahr	2018
Stockwerk	6.OG
Zimmer	1
Bad	1
WC	1
Möblierung	Küche
Heizung	ZH, EW

HWB:	24,10 kWh/m <sup>2</sup> .a
fGEE:	0,831

Mietbeginn	ab 01.04.
Mietdauer	5 Jahre
	befristet
Infrastruktur	nähe FH

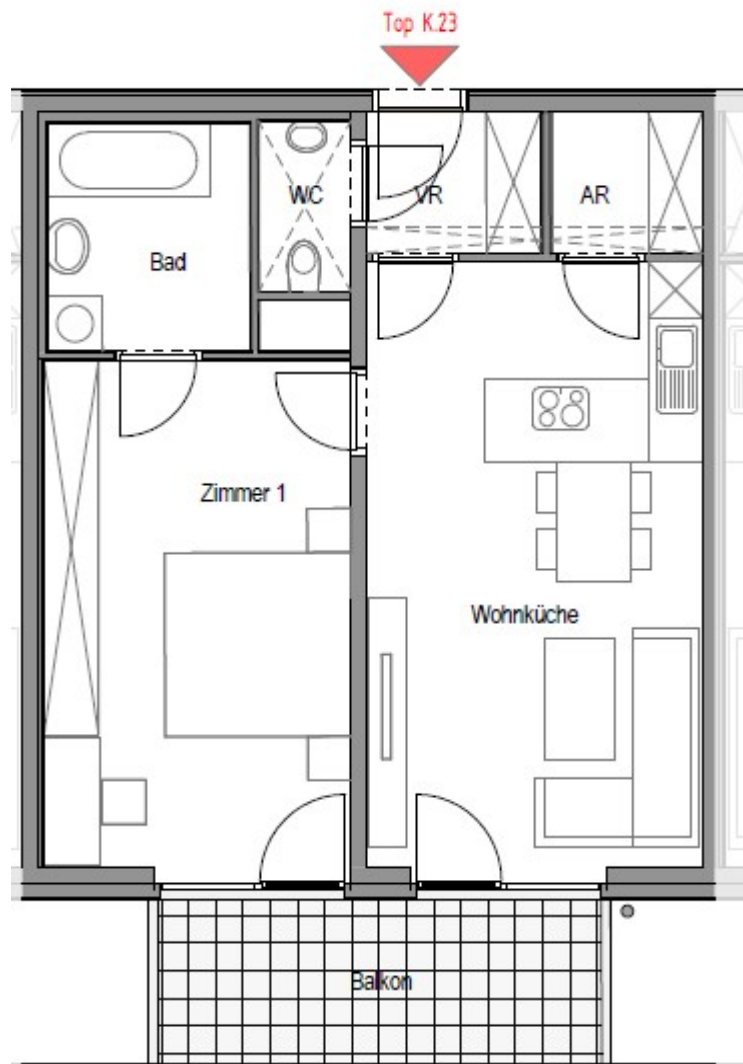


Die Ärztekammer  
Steiermark

Immobilien

# WOHNUNG IN FH-NÄHE

Eckertstraße 30k, Top K.23, 8020 Graz



Die im Grundrissplan eingezeichnete Einrichtung ist symbolisch und stellt lediglich einen Einrichtungsvorschlag dar.

Ärztchammer für Steiermark  
Haus der Medizin  
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29  
Tel. 0316-80 44-735  
e-mail: [immobilien@eckstmk.or.at](mailto:immobilien@eckstmk.or.at)  
KONTAKT: Christian Eck



Die Ärztekammer  
Steiermark  
**Immobilien**