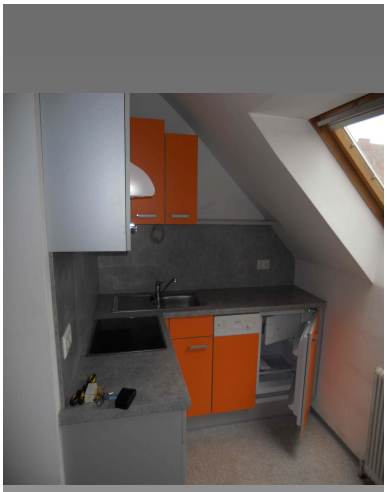
WOHNUNG IM ZENTRUM

Keesgasse 5, Top 11, 8010 Graz

E X P O S E





Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im DG. eines Altbauhauses, das sich in einer verkehrsberuhigten Sackgasse befindet. Die gegenständliche Wohnung verfügt über 1 Zimmer, Küche separat, Parkettböden, eine Einbauküche und ein Bad/WC.



Preise

Bruttomiete	€ 335,55
Brutto-Bk.	€ 87,04
Gesamt	**€ 422,59**
Kaution	**€ 1.270,--**

Flächen

Fläche	ca. 41,00 m²
Balkon	-
Garten	-
Kellerabteil	ja

Detaildaten

Baujahr	1972
Stockwerk	DG
Zimmer	1
Bäder	1
WC	1
Parkplatz	Blaue Zone
Heizung	ZH/FW
Anschlüsse	Telefon, Sat
HWB:	95,21 kWh/m².a
fGEE:	2,43
Mietbeginn	**ab 01.01.2027**
Mietdauer	unbefristet
Infrastruktur	Innenstadt

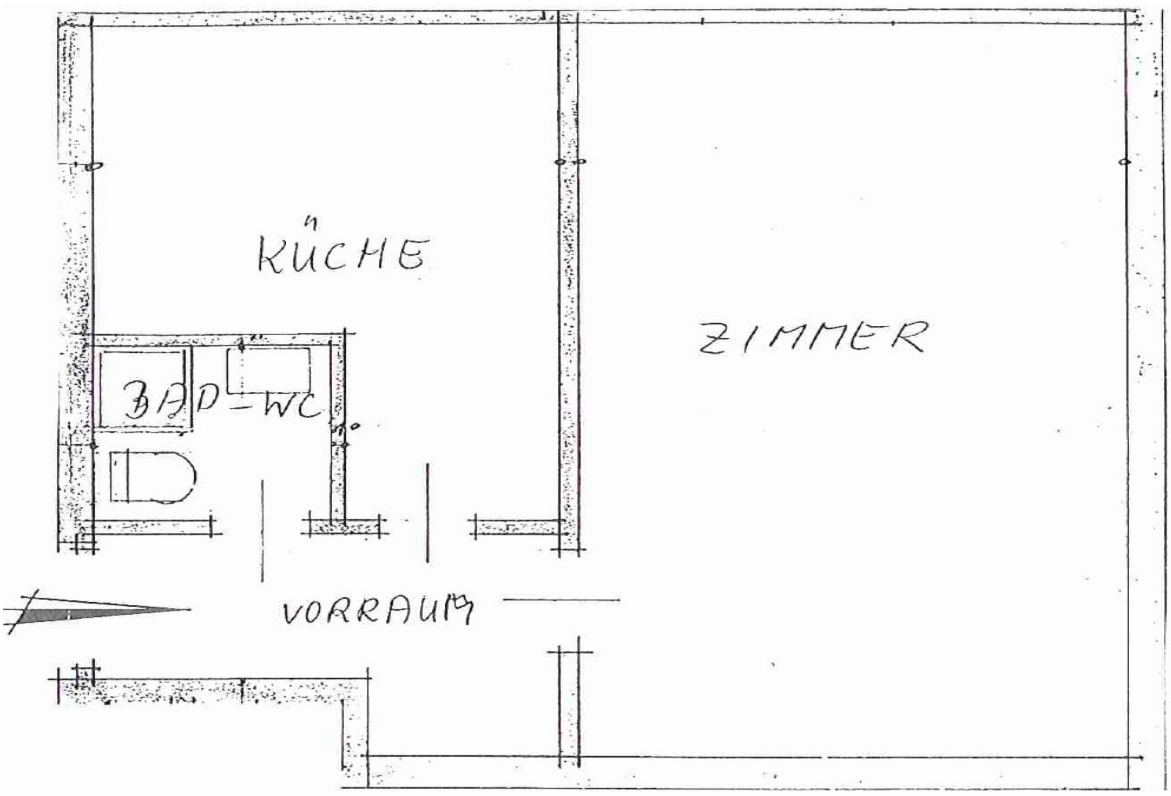
Ärztekammer für Steiermark
Haus der Medizin
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29
Tel. 0316-80 44-735
e-mail: immobilien@aekstmk.or.at
KONTAKT: Christian Eck

Die Ärztekammer Steiermark
Immobilien

Die hier gemachten Angaben dienen nur zur Information.
Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen

WOHNUNG IM ZENTRUM

Keesgasse 5, Top 11, 8010 Graz



Ärztekammer für Steiermark
Haus der Medizin
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29
Tel. 0316-80 44-735
e-mail: immobilien@aekstmk.or.at
KONTAKT: Christian Eck

Die Ärztekammer Steiermark
Immobilien

Die hier gemachten Angaben dienen nur zur Information.
Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen

WOHNUNG IM ZENTRUM

Keesgasse 5, Top 11, 8010 Graz





Ärztekammer für Steiermark
Haus der Medizin
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29
Tel. 0316-80 44-735
e-mail: immobilien@aekstmk.or.at
KONTAKT: Christian Eck

Die Ärztekammer Steiermark
Immobilien

Die hier gemachten Angaben dienen nur zur Information.
Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen