WOHNUNG IM UNIVERSITÄTSVIERTEL

Haydngasse 10/Top 35, 8010 Graz

E X P O S E

Preise

Bruttomiete	€ 807,66
Brutto-Bk.	€ 153,75
Gesamt	**€ 961,41**
Kaution	**€ 2880,--**

Flächen

Fläche	ca. 86,28 m²
Balkon	ja
Garten	-
Kellerabteil	ja

Detaildaten

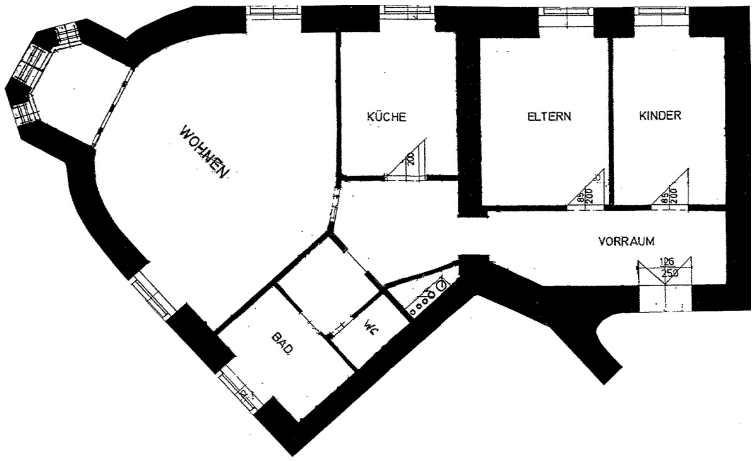
Baujahr	Altbau
Stockwerk	4.OG
Zimmer	3
Bäder	1
WC	1
Parkplatz	Blaue Zone
Heizung	ZH/FW
Anschlüsse	Telefon, Sat
HWB:	83,81 kWh/m².a
fGEE:	1,63
Mietbeginn	**ab sofort**
Mietdauer	unbefristet
Infrastruktur	nähe Uni

Objektbeschreibung

Wegen der guten Lage und der Nähe zur Universität wird die Liegenschaft sowohl als Geschäftshaus wie als Wohnhaus genutzt. Obwohl unser Objekt sehr zentral liegt, ist ein ruhiges Wohnen gewährleistet.

Ausstattung

Altbau, 3 Zimmer, Einbauküche, Bad, WC, Parkett und Fliesenböden, Kellerabteil, Lift, Zentralheizung mit Fernwärme, Telefonanschluss, Haussatanlage, Allgemeingarten.



Ärztekammer für Steiermark
Haus der Medizin
A-8010 Graz, Kaiserfeldgasse 29, Postfach 162
Tel. 0316-80 44-735, Fax 0316-80 44 –138
e-mail: immobilien@aekstmk.or.at
KONTAKT: Christian Eck

Die Ärztekammer Steiermark Immobilien

Die hier gemachten Angaben dienen nur zur Information.
Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen